

## **Zugbieter: Parteienforum**

Martin Pfister (50), Kantonsrat, Präsident CVP Kanton Zug, Geschäftsleiter

## **Zahlbare Mietwohnungen**

Eine bezahlbare Mietwohnung zu finden ist bei uns nicht einfach. Das hängt zusammen mit der enormen Attraktivität unseres Kantons und ist der Preis für die hohe Standortqualität.

Was kann man politisch unternehmen? Die politisch herbeigeführte Verlust der Standortattraktivität, wie sie teilweise von links (über die Steuerpolitik) und von rechts (über die Zuwanderungspolitik) gefordert wird, kann keine Lösung sein. Eine solche Politik gefährdet direkt unseren Wohlstand. Vielmehr benötigen wir flankierende Massnahmen.

Wir kennen sie eigentlich schon: Vor über fünfzig Jahren gründeten Baarer CVPler eine Wohnbaugenossenschaft, die bis heute Bestand hat. In der Zwischenzeit sind weitere dazu gekommen. Das vor wenigen Jahren revidierte kantonale Wohnbauförderungsgesetz, das wesentlich von CVP-Exponenten geprägt wurde, unterstützt die Gemeinden beim Kauf von Bauland, das sie Wohnbaugenossenschaften günstig zur Verfügung stellen können. Es gibt einige gute Beispiele in Baar.

Der kantonale Topf wird jedoch nicht ausgeschöpft. Es ist noch mehr möglich. Eigentlich sollte es heute zum Standard von grösseren Überbauungen gehören, dass einige Wohnungen preisgünstig angeboten werden.

09. Juli 2014